

Z Á P I S N I C A

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Višňov, konaného dňa 15.12.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

V bode č. 1 a 2. Rokovanie 8.zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Marta Pejová, starostka obce.

Podľa prezenčnej listiny z celkového počtu 5 poslancov na zasadnutí prítomní 3 poslanci: Mgr. Buraľ Marián, Ivanišínová Zlatica, Seman Róbert , poslankyňa Mgr. Ďurková Adela a Tutko Marián sa ospravedlnili. Hlavná kontrolóra obce Mgr .A. Lengelová sa tiež ospravedlnila. Starostka obce konštatovala, že zastupiteľstvo obce je uznášania schopné. Za zapisovateľku z dnešného rokovania určila pracovníčku OcU Petrikovú Helenu. Za overovateľov zápisnice určila poslancov : Mgr. Buraľ Marián, Ivanišínová Zlatica

Uznesenie OZ č.1/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

a) berie na vedomie , že starostka obce určila za zapisovateľku rokovania OZ pracovníčku OcU Petrikovú Helenu.

b) určuje za overovateľov zápisnice : Mgr. Buraľ Marián , Ivanišínová Zlatica

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0
Mgr. Buraľ Marián
Seman Róbert
Ivanišínová Zlatica

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.1/8/2023 jednomyselne schválené .

Program na 8. zasadnutie OZ:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Schválenie programu rokovania
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení zo 7. zasadnutia OZ
6. Návrh – Rozpočtové opatrenie č.2/2023
 - 7.Stanovisko hl. kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024
 - 8.Návrh – Rozpočet obce na rok 2024
 - 9.Prikaz starostky obce na vykonanie inventarizácie k 31.12.2023
 - 10.Návrh – Plán zasadnutí OZ na rok 2024
 - 11.Návrh- Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce na obdobie I. polrok 2024
 - 12.Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňov
 - 13.Návrh – VZN č.1/2024 o miestnej dani z nehnuteľností , dani za psa na území obce Višňov
 14. Návrh – Dodatok č. 1/2024 – FURA s.r.o. ,Košice
 15. Návrh – Zmluva o dielo EP Protect , sr.o. Michalovce
 16. Návrh – Zmluva o nájme pozemkov – AGRO-S, s.r.o. ,Dvorianky
 17. Návrh – Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 13.10.2023
 18. Návrh – Zmena uznesenia OZ vo Višňove č. 7/7/2023 zo dňa 29.9.2023
 19. Rôzne
 20. Interpelácie poslancov

Ivanišinová Zlatica- člen

Seman Róbert – člen

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci
Mgr. Buraľ Marián
Seman Róbert
Ivanišinová Zlatica

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.3/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 5 Starostka obce prečítala kontrolu plnenia uznesení zo 7. zasadnutia OZ (príloha zápisnice). Poslanci nemali žiadne dotazy.

Uznesenie OZ č.4/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 7. zasadnutia OZ

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci
Mgr. Buraľ Marián
Seman Róbert
Ivanišinová Zlatica

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.4/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 6 Starostka obce poprosila pracovníčku obce , aby poslancov oboznámila s rozpočtovým opatrením č. 2/2023(vid'. príloha zápisnice).Poslanci Návrh – Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 obdržali spolu s pozvánkou emailom. Pracovníčka poslancov oboznámila s úpravou rozpočtu. Na strane príjmov : medzi významné položky patrí - položka 322 002 KZ 45 zo štátneho účelového fondu prijatá dotácia na stavbu „ Obec Višňov – kanalizácia“ v sume 531 434 EUR , navýšenie položky 312 001 KZ 111 poskytnutá dotácia z Ministerstva financií SR na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023v sume 2300,03 EUR ,položka 312 001 KZ 111 Voľby v sume 1 519,61 EUR, položka 312 001 KZ 111 UA – poskytnuté financie na ubytovanie Ukrajincov, položka 233 001 KZ 43 v sume 2 015 EUR z predaja pozemku p.č. 310/1.

Na strane výdavkov: medzi významné položky patrí - navýšenie položky 611 KZ 41 o sumu 2 700 EUR, navýšenie poistné do VŠZP,SOCPOI, navýšenie položka 637 005 KZ 41 - špeciálne služby v sume 1 600 EUR, navýšenie položka 637 027 KZ 41 odmeny na základe dohôd o vykonaní prác v sume 1 100 EUR , v ostatných položkách ide o presun . Poslanci nemali dotazy.

Uznesenie OZ č. 5/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci
Mgr. Buraľ Marián
Ivanišinová Zlatica
Seman Róbert

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.5/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 7 Starostka obce prečítala stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 (vid'. príloha zápisnice). Poslanci nemali dotazy.

Uznesenie OZ č. 6/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

berie na vedomie stanovisko hl. kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.6/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 8 Starostka obce informovala poslancov o doručených pripomienkach zo strany občana obce k zverejnenému rozpočtu na rok 2024. Vyjadrenie sa k bodu a) Obec Višňov uvažuje v roku 2024 s čerpaním pridelenej dotácie v roku 2023, tým , že zapojí pridelenú dotáciu do rozpočtu v roku 2024 finančnou operáciou

vyjadrenie sa k bodu b) výdavková strana rozpočtu obce na rok 2024 – obec Višňov počíta s realizáciou čerpania poskytnutej dotácie a rozpočtovým opatrením sa výdavková položka upraví podľa zrealizovaných prác v roku 2024 zo strany dodávateľa. Čo sa týka 5% spoluúčasti obce , sme požiadali spoločnosť VVS, a.s., kde sa vyjadrili predošlým listom, že majú záujem o kompletne dobudovanie obecnej kanalizácie a podieľaní sa na spolufinancovaní v prípade, že bude uzatvorená zmluva medzi obcou Višňov a Environmentálnym fondom. Poslanci nemali dotazy k predloženým pripomienkam a berú na vedomie. Ďalej starostka obce oboznámila poslancov s návrhom rozpočtu na rok 2024 s výhľadom na roky 2025, 2026 (viď. príloha zápisnice). Poslanci návrh rozpočtu obce na rok 2024 obdržali spolu s pozvánkou emailom. K predloženému rozpočtu nemali námietky

Uznesenie OZ č. 7/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

a) **berie na vedomie** predložené pripomienky občana k návrhu rozpočtu obce na rok 2024.

b) **schvaľuje** rozpočet obce Višňov na rok 2024.

c) **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2025, 2026

d) berie na vedomie v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n. p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na rok 2024 bez programovej štruktúry.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.7/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 9 Starostka obce predložila poslancom príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v roku 2023,kde menovala predsedu a členov inventarizačnej komisie (viď príloha zápisnice).Poslanci s príkazom súhlasili.

Uznesenie OZ č. 8/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

berie na vedomie príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie k 31.12.2023.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.8/8/2023 jednomyselne schválené.

V bode č. 10 Starostka obce predložila poslancom plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024 (viď. príloha zápisnice).Poslanci nemali žiadne dotazy.

Uznesenie OZ č. 9/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje plán zasadnutí OZ na rok 2024.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.9/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č.11 Starostka obce predniesla plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok /2024 (viď. príloha zápisnice) . Plán bol vyvesený na úradnej tabuli a web stránke obce po dobu 15 dní na pripomienkovanie. Žiadne pripomienky zo strany občanov neboli prijaté.

Uznesenie OZ č. 10/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje plán plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce na obdobie I. polrok 2024.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.10/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č.12 Starostka obce predložila poslancom zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňov spolu s prílohou č. 1 k zásadám (viď. príloha zápisnice) . Poslanci obdržali predmetné zásady a prílohu č. 1 k zásadám spolu s pozvánkou emailom. Od 1.11.2023 sa menili zásady nakladania s majetkom obce, preto bolo potrebné vypracovať nové zásady.

Uznesenie OZ č. 11/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Višňov.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.11/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 13 Starostka obce informovala poslancov o predložených pripomienkach občana obce k zverejnenému návrhu VZN č. 1/2024 o miestnej dani z nehnuteľností, dani za psa na území obce Višňov(viď. príloha zápisnice). Poslanci predmetné pripomienky spolu s vyhodnotením pripomienok k návrhu VZN č. 1/2024 (viď príloha zápisnice) obdržali emailom. Poslanci nemali dotazy a k predmetnému bodu prijímú uznesenie.

Uznesenie OZ č. 12/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

a) **berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 1/2024 o miestnej dani z nehnuteľností, dani za psa na území obce Višňov

b) uznáva sa na vydaní VZN č. 1/2024 o miestnej dani z nehnuteľností, dani za psa na území obce Višňov

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.12/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 14 Starostka obce informovala poslancov o doručenom dodatku č. 1/2024 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi od spoločnosti FURA s.r.o. (viď. príloha zápisnice). Poslanci predmetný dodatok č. 1/2024 obdržali spolu s pozvánkou emailom. Ide tu konkrétne o zmenu cenových podmienok na rok 2024 z dôvodu miery inflácie, valorizácie miezd, zvyšovanie cien za uloženie odpadu čo sa premieta aj v poplatkoch pre občanov našej obce.

a) za jeden odvoz 1,45 EUR/ks/vývoz,

b) odvoz a zneškodnenie odpadu veľkokapacitnými reťazovými kontajnermi(VKK) – doprava , zneškodnenie a nájom kontajnera.

Uznesenie OZ č. 13/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje Dodatok č. 1/2024 – FURA s.r.o., Košice.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.13/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 15 Starostka obce predložila poslancom Návrh Zmluvy o dielo o poskytovaní služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti a informačných technológiách vo verejnej správe so spoločnosťou EP Protect s.r.o. Michalovce (viď. príloha zápisnice) . poslanci predmetnú zmluvu o dielo obdržali spolu s pozvánkou emailom. Nemali žiadne dotazy a pripomienky.

Uznesenie OZ č. 14/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje Zmluvu o dielo EP Protect s.r.o., Michalovce

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišinová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.14/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 16 Starostka obce informovala poslancov o doručenej zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely od spoločnosti AGRO-S spol s.r.o. Dvorianky (viď. príloha zápisnice), kde predmetom je odplatný nájom pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Višňov o celkovej výmere 0,4939 ha vo vlastníctve (resp. spoluvlastníctve) prenajímateľa . Ide konkrétne o nájom v sume 39,51 EUR na kalendárny rok . Poslanci nemali dotazy a pripomienky.

Uznesenie OZ č. 15/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

schvaľuje Zmluvu o o nájme pozemkov – AGRO S pol. S.r.o. Dvorianky.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.15/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 17 Starostka obce informovala o predložennom dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti (vid'. príloha zápisnice) Predmetný dodatok poslanci obdržali spolu s pozvánkou emailom. Dôvod vyhotovenia dodatku je , že došlo k chybe obce pri prevode vlastníctva do katastra nehnuteľnosti pri zápise parcelných čísel . Správne má byť (predaj p.č. 310/14 – novovytvoreného pozemku reg. „C“.

Uznesenie OZ č. 16/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

a) **schvaľuje** Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľností zo dňa 13.10.2023 z dôvodu zmeny a doplnenia bodu 2.1 a 3.1, pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, registrovaného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 17.10.2023, pod číslom vkladu : V 1974/2023, v predložennom znení bez pripomienok.

b) **poveruje** starostku obce Višňov podpísaním Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľností zo dňa 13.10.2023, pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností .

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Bural' Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.16/8/2023 jednomyselne schválené .

V bode č. 18 Starostka informovala poslancov, že v nadväznosti na predošlý bod je potrebné zmeniť prijaté uznesenie zo 29.09.2023 uz. č. 7/7/2023 a nahradiť text uznesenia novým znením.

Uznesenie OZ č. 17/8/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

mení Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Višňove č. 7/7/2023 zo dňa 29.09.2023 a text uznesenia nahrádza novým znením:

„ v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod , prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť, parcelné číslo 310/14- novovytvoreného pozemku reg. „C“ , parc. č. 310/14,zastavaná plocha a nádvoría o výmere 403 m², k.ú. Višňov, ktorý bol odčlenený z pôvodného pozemku registra „C „, parcela č. 310/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría , zapísanom na LV č. 548, na základe Geometrického plánu č. 11/2023, vyhotoveného Ing. Petrom Štefankom, ANDAPE – geo, s.r.o. ul. M.R. Štefánika 1227/32, 07801 Sečovce, úradne overeného dňa 18.08.2023, za podmienok uvedených v tejto zmluve do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1, ako nový pozemok pre nadobúdateľa: Bc. Karolína Hrešková, Štvorcová ulica 517/3, 076 62 Vojčice, za kúpnu cenu 2 015,- Eur. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti , že nadobúdateľka sa o uvedený pozemok stará, zveľad'uje ho , a je v susedstve s parcelou č. 213, ktorej je nadobúdateľka vlastníčkou.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Bural' Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.17/8/2023 jednomyseľne schválené .

V bode č. 19 Starostka obce predložila poslancom pripomienku občana obce k predmetnému dodatku č. 1/2024 (viď príloha zápisnice) Poslanci berú na vedomie pripomienku občana obce a prijímú k tomuto bodu uznesenie. Návrh – dodatku č. 2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (viď príloha zápisnice). Poslanci predmetný Dodatok obdržali emailom . Ide o navýšenie sadzby poplatku za osobu a kalendárny deň na 20 EUR/ročne. Poplatok nadväzuje na predošlý bod navýšenia poplatkov zo strany spoločnosti FURA s.r.o. Košice . **Uznesenie OZ č. 18/8/2023**
Obecné zastupiteľstvo vo Višňove

a) berie na vedomie vyhodnotenú pripomienku občana obce k dodatku č. 2/2023

b) uznáva sa na vydaní dodatku č. 2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie : Prítomní poslanci: 3

Za uznesenie hlasovali: 3 poslanci Proti: 0 Zdržali sa: 0

Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica

Seman Róbert

Starostka obce konštatovala, že na základe výsledku hlasovania bolo Uznesenie OZ č.18/8/2023 jednomyseľne schválené .

V bode č. 20,21,22 nikto z poslancov nevystúpil.

V bode č. 23 Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí OZ.

Vo Višňove dňa 15.12.2023

Zapisovateľka : Petriková Helena

Overovatelia: Mgr. Buraľ Marián

Ivanišínová Zlatica



Marta Pejová
starostka obce